

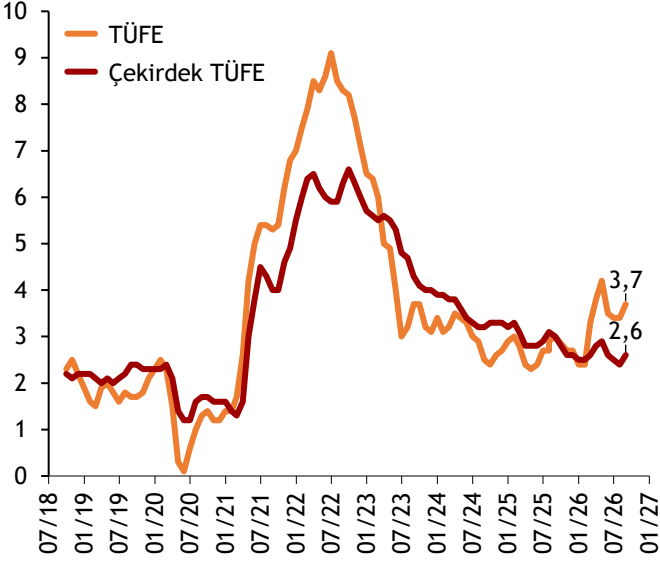


Haftalık Ekonomi Bülteni

16 Ekim 2026

Şekil.1 ABD Enflasyonu

%, Son Veri: Eylül 2026



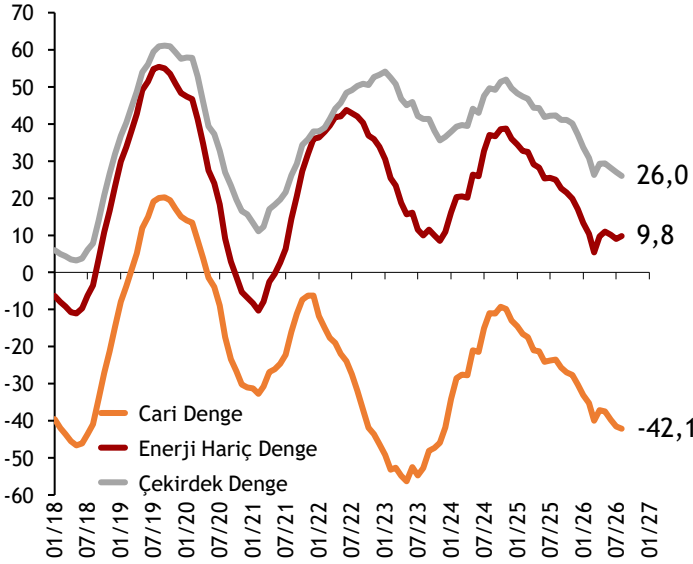
ABD’de yıllık enflasyon %3,7’ye ulaştı

ABD’de tüketici enflasyonu eylülde aylık %0,6, yıllık %3,7 artarak beklentilerin üzerine çıktı. Benzin fiyatlarındaki %9,1’lik yükseliş, aylık enflasyon artışının yarısından fazlasını oluşturdu. Çekirdek TÜFE ise aylık %0,3 artışla yıllık bazda %2,6 yükselerek fiyat baskılarının sürdüğünü gösterdi. Verilerin ardından dolar endeksi %0,7 artışla 102,94’e yükselirken, ABD’nin 10 yıllık tahvil faizi %5,33’e ulaştı. Enflasyonun hem manşet hem çekirdek göstergelerde hızlanması, fiyat baskılarının sürdüğüne işaret ederken Fed’in önümüzdeki aylarda faiz artırılabileceğine yönelik piyasa beklentilerini güçlendirdi.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.2 Ödemeler Dengesi

Yıllıklandırılmış, Milyar Dolar, Ağustos 2026



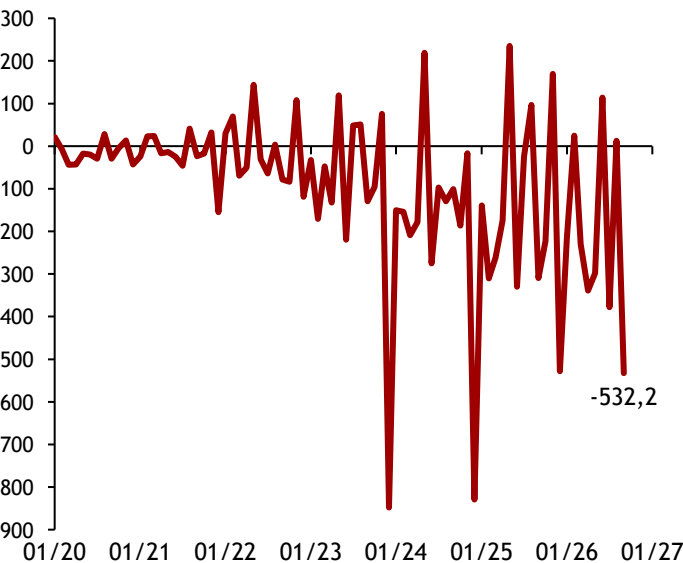
Cari denge 4,1 milyar dolar fazla verdi

Ağustos 2026’da cari işlemler hesabı 4,1 milyar dolar fazla verirken, yıllıklandırılmış cari açık 40,7 milyar dolardan 42,1 milyar dolara yükseldi. Altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı 8,2 milyar dolarlık fazla verirken aylık bazda cari dengedeki olumlu seyrinde, yaz sezonunun hizmet gelirlerine sağladığı katkı ve dış ticaret açığındaki gerileme belirleyici oldu. Bununla birlikte, yıllıklandırılmış dış ticaret açığının 78,4 milyar dolara yükselmesi, mal ticaretindeki açığın cari denge üzerindeki baskısının sürdüğünü gösterdi. Detaylı görünüm [Ödemeler Dengesi](#) raporumuzda...

alBaraka
BANKNOT

Şekil.3 Bütçe Dengesi

Aylık, Milyar TL, Son Veri: Eylül 2026

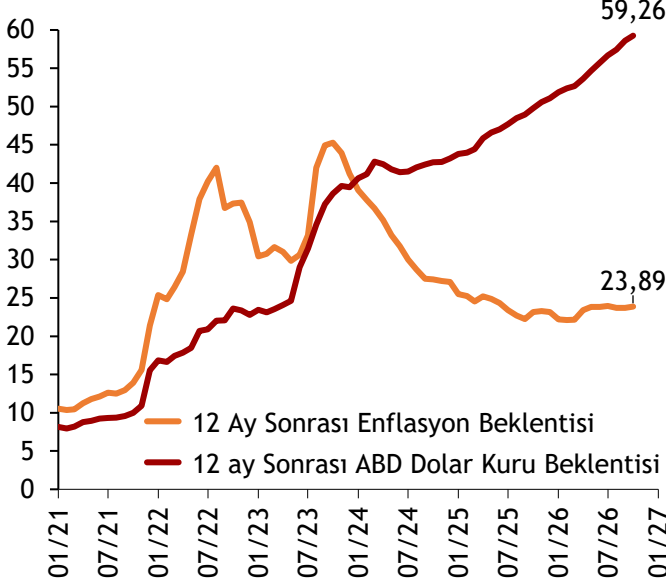


Bütçe eylül ayında açık verdi

Hazine ve Maliye Bakanlığı verilerine göre, merkezi yönetim bütçesi ağustos ayında verdiği 12,9 milyar TL fazlanın ardından eylül ayında 532,2 milyar TL açık verdi. Bu dönemde bütçe gelirleri yıllık bazda %22,7 artışla 1.253,1 milyar TL’ye yükselirken, bütçe giderleri %34,1 artarak 1.785,4 milyar TL’ye ulaştı. Böylece giderlerin gelirlerden daha hızlı artmasıyla bütçe açığı, geçen yılın aynı ayındaki 309,6 milyar TL seviyesinden belirgin şekilde yükseldi. Ocak-eylül döneminde merkezi yönetim bütçe açığı ise 1.840,3 milyar TL’ye ulaştı. Detaylı görünüm [Bütçe Dengesi](#) raporumuzda...

Şekil.4 Piyasa Katılımcıları Anketi

Piyasa Beklentileri, Son Veri: Ekim 2026



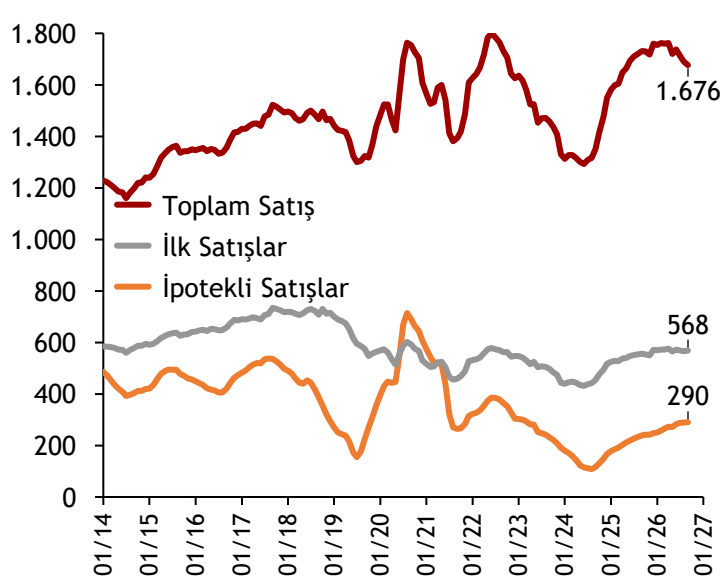
Piyasa katılımcıları anketi yayımlandı

TCMB'nin Ekim ayı Piyasa Katılımcıları Anketi'ne göre, enflasyon beklentilerinde sınırlı yükseliş kaydedildi. 2026 yıl sonu enflasyon beklentisi, önceki anketteki %29,61'den %29,63'e çıkarken, 12 ay sonrası enflasyon beklentisi %23,70'ten %23,89'a yükseldi. Yıl sonu dolar/TL beklentisi 51,55'e gerilerken, 12 ay sonrası dolar/TL beklentisi 59,26'ya çıktı. Katılımcıların 2026 yılı büyüme beklentisi %3'ten %2,9'a gerilerken, 2027 büyüme beklentisi %3,7 seviyesinde sabit kaldı. Ekim ayındaki Para Politikası Kurulu toplantısına ilişkin politika faizi beklentisi ise %36 olarak kaydedildi.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.5 Konut Satışları

Bin adet, Yıllıklandırılmış Son veri: Eylül 2026



Konut satışları yıllık bazda %9,3 geriledi

Türkiye genelinde konut satışları eylül ayında geçen yılın aynı ayına göre %9,3 azalarak 142 bin 390'a geriledi. İlk el satışlar %3,9 artışla 51 bin 519'a yükselirken, ikinci el satışlar %15,3 düşüşle 90 bin 871 oldu. İpotekli satışlar ise %5,1 artarak 23 bin 397'ye ulaştı. Böylelikle ocak-eylül döneminde toplam satışlar yıllık %7,2 azalışla 1 milyon 92 bin 919 olarak gerçekleşti. Buna karşılık, dokuz aylık dönemde ipotekli satışlar %24,7 artarak 212 bin 210'a yükseldi. Toplam konut satışları içinde ilk el konut satışlarının payı %36,2, ikinci el konut satışlarının payı ise %63,8 olarak kaydedildi.



- **MSCI, Türkiye endekslerindeki değişiklikleri dondurdu:** MSCI, küçük ölçekli şirketlerdeki koordineli işlem endişeleri nedeniyle Türk hisse senetleri için endeks değişikliklerini geçici olarak dondurdu. Bu kapsamda hisse sayılarında artış yapılmayacak, üst kategorilere geçişlere ve yeni hisse eklenmelerine izin verilmeyecek. Haziran 2027'ye kadar yeterli düzenleme ilerlemesi sağlanamazsa Türkiye'nin "Gelişmekte Olan Piyasa" statüsünden "Sınır Piyasa" seviyesine düşürülmesi değerlendirilecek.
- **Goldman Sachs'tan yeni petrol tahmini:** Goldman Sachs, Orta Doğu'daki arz riskleri ve çatışmaların yeniden tırmanma ihtimalini gerekçe göstererek aralık ayı Brent petrol fiyat tahminini varil başına 85 dolardan 90 dolara yükseltti. Banka, petrol fiyatlarına yansıyan jeopolitik risk primini varil başına 20 doların biraz üzerinde hesaplarken, bölgedeki arzın yeni koşullara uyum sağlamasıyla fiyatların gerileyebileceğini, çatışmaların şiddetlenmesinin ise risk unsuru oluşturduğunu belirtti.

alBaraka

BANKNOT

Teşekkürler...

ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr

Rahime Aybike Çalışkan
rcaliskan@albarakaturk.com.tr

Sena Karadağ
sena.karadag@albarakaturk.com.tr

Beyza Şahin
beyza.sahin@albarakaturk.com.tr

Beytullah Eren
beytullah.eren@albarakaturk.com.tr

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.